

# 岚县利民小区公租房12—17号楼建设项目施工招标公告

(招标编号：FS141127202112060061)

招标项目所在地区：吕梁市 岚县

## 1、招标条件

岚县利民小区公租房12—17号楼建设项目（招标项目编号：FS141127202112060061），已由岚县行政审批服务管理局以《岚审管审发[2021]38号》文件批准建设。本项目投资5568.16万元。招标人为岚县住房和城乡建设管理局。项目已具备招标条件，现对该项目的施工进行公开招标。

## 2. 项目概况与招标范围

2.1项目规模：本项目占地面积为 17201.78平方米，项目总建筑面积 18748.09平方米，规划建设 1 栋 4 层和 5 栋 6 层公租房，道路、场地硬化、绿地、自行车棚及室外给排水管网、供电、供暖管网、燃气管网等。

2.2招标内容与范围：本招标项目划分为1个标段，本次招标为其中的：

001第1标段，标段（包）内容：

具体详见工程量清单和图纸（具体以本项目工程量清单为准）。

2.3建设地址：岚县东村镇西村。

2.4项目总投资：5568.16万元。

2.5资金来源：申请上级补助资金不足部分由县财政资金解决。

2.6计划工期：365天。

2.7质量：合格。

## 3. 投标人资格要求

001第1标段中投标人资格能力要求：

3.1 须具备中华人民共和国境内注册且具有独立法人资格的企业；

3.2 须具备建筑工程施工总承包叁级及以上资质的施工企业，并在人员、设备、资金等方面具有相应的能力，其中，投标人拟派项目经理须具备建筑专业二级注册建造师执业资格，且未担任其他在施建设工程项目的项目经理；

3.3 单位负责人为同一或者存在控股、管理关系的不同单位，不得同时参加本项目的投标；

3.4 投标人未被列入失信被执行人名单；

3.5 本次招标不接受联合体投标。

#### **4. 招标文件的获取**

4.1 获取时间：2021年12月7日16时30分至2021年12月28日10时00分；

4.2 获取方法：在全国公共资源交易平台（山西省吕梁市）免费下载招标文件（投标人需办理数字证书后方可下载）。

#### **5、投标文件的递交**

5.1 递交截止时间：2021年12月28日10时00分

5.2 递交方法：投标人应在投标截止时间前，登录“全国公共资源交易平台（山西省吕梁市）”在线提交加密后的电子投标文件。逾期递交的电子版投标文件，招标人不予受理。

5.3 递交地址：全国公共资源交易平台（山西省吕梁市）

#### **6、开标时间及地点**

6.1 开标时间：2021年12月28日10时00分

6.2 开标方式：通过全国公共资源交易平台（山西省吕梁市）网上开标；

#### **7. 其他公告内容**

7.1本次招标公告同时在《山西省招标投标公共服务平台》、《全国公共资源交易平台（山西省吕梁市）》上发布。

7.2开标地点：吕梁市公共资源交易中心开标室六（吕梁市政务服务中心）。

7.3 本项目采用远程开标，投标人可登录全国公共资源交易平台（山西省吕梁市）→远程开标大厅，投标人进行解密、确认报价。为贯彻疫情防控工作部署要求，投标人不得到开标现场。

## 8、监督部门

本招标项目的监督部门为岚县工程建设项目招标投标管理办公室。

## 9. 联系方式

招 标 人：岚县住房和城乡建设管理局

地 址：岚县县城西二街18号

联 系 人：刘先生

联系电话：13233582888

招标代理机构：山西欣诚润信工程项目管理有限公司

联系地址：吕梁市离石凤山路袁上园5号楼1单元502室

联系人：白先生

电话：0358-8219898

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）：白利利（签名）

招标人或其招标代理机构：



(盖章)