

兴县城区棚户区改造二期工程调整项目蔚汾北路以北一线安置点及配套工程（二期）一标段 施工招标公告

（招标编号：FS141123202111260085）

招标项目所在地区：山西吕梁市兴县

一、招标条件

兴县城区棚户区改造二期工程调整项目蔚汾北路以北一线安置点及配套工程（二期）项目，初步设计批复已由兴县行政审批服务管理局兴审管审发[2021]205号文件批准，项目资金来源为项目单位自筹和申请银行贷款解决，招标人为兴县城乡基础设施建设投资有限公司，本项目已具备招标条件，现对该项目一标段施工进行国内公开招标。

二、项目概况和招标范围

2.1 项目规模：本项目位于山西省吕梁市兴县老城区，地块南邻蔚汾北路，北邻晋绥东路，新建综合办公楼位于地块西北侧。该项目总建筑面积 27559.29 m²，其中地上建筑面积 18290.11 m²，地下建筑面积 9269.18 m²、1#楼 4392.62 m²、2#楼 3659.44 m²、3#楼 3723.69 m²、4#楼 3670.74 m²、5#楼 2841.22 m²、地下室 2.4 m²。

2.2 招标内容与范围：本招标项目划分为 1 个标段，本次招标为其中的：

001 第 1 标段，标段内容：包括 5 栋住宅、沿街 2 层商业服务网点及地下停车库和地下锅炉房的土建部分，配套景观绿化工程。

标段范围：兴县城区棚户区改造二期工程调整项目蔚汾北路以北一线安置点及配套工程（二期）一标段施工（详见工程量清单）

2.3 本次招标建安费：9553.317806 万元

2.4 资金来源：项目单位自筹和申请银行贷款解决

2.5 建设地点：兴县老城区，地块南邻蔚汾北路，北邻晋绥东路；

2.6 工期：365 日历天

三、投标人资格要求

3.1 本次招标要求投标人须具备以下要求：

001 标段，该标段（包）中投标人资格能力要求：投标人须具备建设行政主管部门颁发的建筑工程施工总承包叁级及以上资质，有效的营业执照，并在人员、设备、资金等方面具有相应的能力，其中：投标人拟派项目经理须具备建筑工程专业注册建造师执业资格，具备有效的安全生产考核合格证，且未担任其他在施建设工程项目的项目经理；

3.2 投标人信誉良好，未被列入“信用中国”网站首页失信黑名单中；

3.3 投标人、法定代表人和拟派项目经理近三年内无行贿犯罪记录；

3.4 单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位，不得同时对本项目提出投标申请，否则投标无效；

3.5 本次招标不接受联合体投标。

四、招标文件的获取

4.1 获取时间：2021 年 12 月 01 日 17 时 00 分至 2021 年 12 月 23 日 10 时 00 分前

4.2 获取方法：在全国公共资源交易平台（山西省吕梁市）（未在该平台注册的企业需先注册，并在吕梁市公共资源交易中心办理企业、法定代表人、项目经理 CA 证书）并自行免费下载招标文件

五、投标文件的递交

5.1 递交截止时间：2021 年 12 月 23 日 10 时 00 分

5.2 递交方法：投标人应在投标截止时间前，登录“全国公共资源交易平台（山西省吕梁市）”在线提交加密后的电子投标文件。逾期提交或者未提交的投标文件，招标人不予受理。

5.3 递交地址：全国公共资源交易平台（山西省吕梁市）

六、开标时间及地点

6.1 开标时间：2021 年 12 月 23 日 10 时 00 分

6.2 开标地点：吕梁市公共资源交易中心开标室二（吕梁市政务服务中心）

七、其他公告内容

7.1 本次招标公告同时在《山西省招标投标公共服务平台》、《全国公共资源交易平台（山西省吕梁市）》上发布。

7.2 开标方式：通过全国公共资源交易平台（山西省吕梁市）网上开标

7.3 本项目全面实行远程线上开标，投标人可登陆全国公共资源交易平台（山西省吕梁市）→远程开标大厅，进行解密、确认报价。为贯彻疫情防控工作部署要求，投标人不得到开标现场。

八、监督部门

本招标项目的监督部门为兴县建设工程招标投标服务中心、兴县发展和改革局

九、联系方式

招 标 人：兴县城乡基础设施建设投资有限公司

地 址：兴县蔚汾镇水泉湾

联 系 人：王先生

电 话：13111188171

招标代理机构：山西嘉信通项目管理有限公司

地 址：太原市晋祠路一段 19 号创客空间 213 室

联 系 人：祖先生、郭先生

电 话：13753111392 15135148510

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）：  （签名）

招标人或其招标代理机构：_____（盖章）

