

孝义市城市棚户区改造新义街办贾家庄片区（二期）CX-V-09 地块地下车库工程施工项目招标公告

（招标编号：FS141181202110240055-01）

招标项目所在地区：山西省 吕梁市 孝义市

一、招标条件

本招标项目孝义市城市棚户区改造新义街办贾家庄片区（二期）CX-V-09 地块地下车库工程，已由孝义市发展和改革局以孝发改发【2018】79 号文批准建设，核准号为 2018-017，招标人为孝义市三皇集团房地产开发有限公司。总投资 4.14 亿元，资金来源为政府融资、上级补助及项目单位自筹。项目已具备招标条件，现对该项目的施工进行国内公开招标。

二、项目概况和招标范围

1、项目规模：总建筑面积 16809.25 平方米，其中人防建筑面积 6898.71 平方米，建设内容为车库工程，包括建筑物的土建工程、装饰工程、安装工程等。

2、招标内容与范围：本招标项目划分为 1 个标段，本次招标为其中的：

001 第一标段

标段内容：地下车库土建工程、装饰工程、安装工程

标段范围：本项目施工图纸设计范围的全部内容，以工程量清单为准

此次招标概算投资：约 8000 万元

资金来源：政府融资、上级补助及项目单位自筹

项目地址：孝汾大道西侧、建设街西延两侧

计划工期：12 个月

质量要求：达到验收合格标准

三、投标人资格要求

001 第一标段

1、投标人是在中华人民共和国境内合法注册的独立企业法人，具有独立承担民事责任能力，具有独立订立合同的权利；

2、投标人具有**建筑工程施工总承包叁级及以上资质**，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力；

3、投标人具有安全生产许可证；

4、投标人拟投入本工程的项目经理具有：**建筑工程专业贰级注册建造师资格**证、安全生产考核合格证书（B 类），且未担任其他在施建设工程项目的项目经理；

5、投标人应遵守国家法律、行政法规，具有良好信誉，具有履行合同的能力和良好履行合同的记录。近三年内无合同纠纷、诉讼记录，在其它类似施工项目未发生重大及以上质量安全责任事故。

6、投标人的委托代理人必须为本项目的拟用项目经理，投标单位法定代表人亲自参加投标的无需委托。

本项目不允许联合体投标。

四、招标文件的获取

1、获取时间：**2021 年 10 月 26 日 16 时 00 分至 2021 年 11 月 16 日 10 时 00 分（即投标文件递交截止时间前）**

2、获取方式：投标人凭 CA 数字证书登录全国公共资源交易平台（山西省-吕梁市）（<http://ggzyjyzx.lvliang.gov.cn/>
<http://124.165.206.19:25006/login.jspx>）报名并免费下载招标文件。

注：凡有意参与投标人，需提前在全国公共资源交易平台（山西省-吕梁市）主体库注册，并办理 CA 数字证书。

全国公共资源交易平台（山西省-吕梁市）网址：

<http://ggzyjyzx.lvliang.gov.cn/>

主体库注册网址：

http://124.165.206.19:25006/register_directions.jspx

山西省公共资源 CA 交叉互认平台网址:

<http://218.26.178.22:8011/dcjchr/index.html>

在吕梁以外地区办理的 CA 数字证书须提前联系吕梁市公共资源交易中心技术人员进行激活后方可使用。

吕梁市公共资源交易中心技术支持电话:

0358-8487004、0358-8487010

投标人注册主体库、报名参加招标项目、下载获取招标文件、制作投标文件、加密投标文件及提交投标文件时,应严格遵守《吕梁市公共资源系统用户手册》等规范。

吕梁市公共资源电子交易平台教程网址:

<http://124.165.206.19:25006/downCl.jspx>

五、投标文件的提交

1、递交截止时间: 2021 年 11 月 16 日 10:00 (北京时间)。

2、递交方法: 本次投标文件的递交为网上提交,投标人应在投标截止时间前,通过互联网使用 CA 数字证书登录交易平台,将加密的投标文件上传至交易平台。投标截止时间后递交的投标文件,交易平台予以拒收。

3、递交地址: 全国公共资源交易平台(山西省-吕梁市)

<http://ggzyjyzx.lvliang.gov.cn/>

<http://124.165.206.19:25006/login.jspx>

六、开标时间及方式

1、开标时间: 2021 年 11 月 16 日 10:00 (北京时间)。

2、开标方式: 网上开标,通过“全国公共资源交易平台(山西省-吕梁市)”(<http://ggzyjyzx.lvliang.gov.cn/>
<http://124.165.206.19:25006/login.jspx>)。

3、开标地点: 孝义市民服务中心三层 310 开标室(孝义市迎宾南路 8 号,迎宾路与时代大道交叉口东北角)

七、其他公告内容

1、招标人不统一组织工程现场踏勘，不召开投标预备会。

2、招标文件一经在全国公共资源交易平台（山西省-吕梁市）发售，视作已发放给所有投标人(发售时间即为招标文件的获取时间)，各投标人应随时关注项目信息并及时从全国公共资源交易平台（山西省-吕梁市）下载电子版招标文件(包括澄清、修改等)，否则所造成的一切后果投标人自负。

3、本项目的招标公告在《山西省招标投标公共服务平台》、全国公共资源交易平台（山西省-吕梁市）、《孝义市人民政府门户网站》发布，如有不一致，以山西省招标投标公共服务平台发布内容为准。

4、逾期送达的投标文件，电子招标投标交易平台将予以拒收。

8、监督部门

本招标项目的监督部门为：孝义市发展和改革局、孝义市建设工程招标投标服务中心。

9、联系方式

招标人：孝义市三皇集团房地产开发有限公司

地址：山西省吕梁孝义市新义街道贾家庄村

联系人：王兆庆

电话：13753835811

电子邮箱：1224092323@qq.com

招标代理机构：山西中招鑫得工程项目管理有限公司

地址：山西综改示范区太原学府园区长治路 306 号同昌创业园 B 座 1310 室

联系人：薛女士

电话：13753145895

电子邮件：461514003@qq.com

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）张燕（签名）

招标人或其招标代理机构：（盖章）

