

山西建投晋西北建筑产业园区项目一期 工程设计施工总承包二次招标公告

(招标编号：FQ141112202108230023)

招标项目所在地区：山西省吕梁市经济技术开发区

一、招标条件

本招标项目山西建投晋西北建筑产业园区项目一期工程设计施工总承包二次

招标项目编号：FQ141112202108230023，项目已由吕梁经济技术开发区管理委员会批准建设备案（项目代码：2012-141112-89-05-988549），招标人为山西建投晋西北建筑产业有限公司，建设资金来源为本项目总投资 67000 万元，建设所需资金来源为申请银行贷款 57000 万元，其余为企业自筹。项目已具备招标条件，现对该项目进行公开招标。

二、项目概况与招标范围

2.1 建设规模：山西建投晋西北建筑产业园区项目规划净用地面积：223695.47m²，合 335.526 亩。按照可持续发展的理论本项目分为一期工程 and 二期工程进行分期开发建设，其中一期工程净用地面积为 190.525 亩，二期工程净用地面积为 145.001 亩。

本次招标为山西建投晋西北建筑产业园区项目一期工程，建设内容包括项目用地内的钢-木结构生产车间、PC 构件区、厂区主入口大门、厂区次入口大门、换热站、水泵房（含消防水池）等附属用房；室外道路、堆场及室外附属配套工程等，以及 335.526 亩用地范围内的围墙和从相邻电厂引至本用地范围内的热力一次管网等。不包括室内精装修及生产工艺等。

2.2 招标内容与范围：本招标项目划分为 1 个标段，本次招标为其中的：

001 标段

招标内容：山西建投晋西北建筑产业园区项目一期工程设计施工总承包

招标范围：本项目的施工图设计（包括施工图设计及后续服务）、施工及其相关服务

建设地点：山西省吕梁市经济技术开发区先进制造产业园

项目建设周期：12 个月（365 天）

质量要求：

设计要求的质量标准：合格，设计成果达到国家、行业及地方现行规范以及项目初步设计文件所规定的要求

施工要求的质量标准：达到国家现行有关施工质量验收规范合格标准

三、投标人资格要求

001 第一标段

3.1 本次招标要求投标人须具备以下资质条件：

①设计资质：须具备建设行政主管部门颁发的建筑行业（建筑工程）设计甲级资质，或工程设计综合甲级资质；

②施工资质：须具备建设行政主管部门颁发的建筑工程施工总承包壹级（含）以上资质和钢结构工程专业承包贰级（含）以上资质，具有安全生产许可证，并在业绩、人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力。

其中，投标人拟派设计负责人需具备国家一级注册建筑师或一级注册结构师，项目经理须具备建筑工程壹级注册建造师执业资格，具备有效的安全生产考核合格证书（B类），且未担任其它在建工程项目的项目经理。

3.2 单位负责人为同一人或存在控股、管理关系的不同单位，不得同时参加本项目的投标；

3.3 未列入全国建筑市场监管公共服务平台或者本省建筑市场监管公共服务平台建筑市场主体“黑名单”，未列入“国家企业信用信息公示系统”严重违法失信企业名单，未列入“信用中国”网站失信被执行人名单；

3.4 本次招标项目不接收联合体投标；

四、招标文件的获取

1、招标文件获取时间：2021年10月25日17时00分至2021年11月16日10时前

2、招标文件获取方式：

登录全国公共资源交易平台（山西省吕梁市）免费下载电子版招标文件（投标人需先在交易平台注册并办理企业、项目经理CA数字证书后方可下载招标文件）。

五、投标文件的递交

1、递交截止时间：2021年11月16日10时00分

2、递交方法：投标人应在截止时间前通过全国公共资源交易平台（山西省吕梁市）递交电子版投标文件。逾期提交或者未提交的投标文件，招标人不予受理。

递交地址：全国公共资源交易平台（山西省吕梁市）。

六、开标时间及地点

开标时间：2021年11月16日10时00分

开标方式：通过全国公共资源交易平台（山西省吕梁市）网上开标。

七、其他公告内容

7.1 本次招标公告同时在《山西省招标投标公共服务平台》、《全国公共资源交易平台（山西省吕梁市）》上发布。

7.2 开标地点：吕梁市公共资源交易中心开标室一（吕梁市政务服务中心）。

7.3 本项目支持远程开标，投标人可登录全国公共资源交易平台（山西省吕梁市）→远程开标大厅，投标人进行签到、解密、确认报价。为贯彻疫情防控工作部署要求，投标人不得到开标现场。

八、监督部门

本招标项目监督部门为吕梁经济技术开发区管理委员会建设管理局。

九、联系方式

招标人：山西建投晋西北建筑产业有限公司

地址：山西省吕梁市

联系人：李女士、郭女士

联系电话：18234093442、18135872200

招标代理机构：华夏城投项目管理有限公司

地址：太原市太榆路39号君怡大厦329室

项目联系人：王庭、魏文超、霍幼琴、霍瑞莉

电话：0351-7210919

邮箱：huaxiachengtou2001@163.com

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）：（签名）

招标人或其招标代理机构：（盖章）