
中标公告

我中心受采购单位委托，于 2021 年 10 月 19 日 10 时 00 分组织了吕梁市贺昌中学东、西校区所需物业服务项目的竞争性磋商采购活动，项目编号： LLZC[2021-036]JC010-F08 ，评标小组按照招标文件的要求，进行了客观公正的评审，经采购单位审定，现将最终的评标结果公告如下：

1、采购单位名称： 吕梁市贺昌中学

地址： 吕梁市贺昌中学西校区在南大街 2 号、东校区在滨河南路 302 号

联系人： 乔慧军

联系电话： 13720926425

2、集中采购机构： 吕梁市政府采购服务中心

地址： 吕梁市政务服务中心（离石区西属巴街道办盛地村）四楼

招标文件制作人： 马晋英

联系电话： 0358-8487416

开标负责人： 张晓敏

联系电话： 0358-8487418

3、成交标的名称： 吕梁市贺昌中学东、西校区所需物业服务竞争性磋商采购项目

4、开标时间： 2021 年 10 月 19 日 10 时 00 分

5、招标公告发布时间： 2021 年 09 月 30 日 10 时 35 分

6、评标专家：杜彦斌、白卯兵、李二虎

7、中标结果：

成交供应商：吕梁市华辰物业服务有限公司

中标金额： 498,000.00 元

联系人：陈兴健

联系电话：18334892777

联系地址：吕梁市离石区永宁西路 70 号（华辰物业服务中心）

8、公告期限 1 个工作日

特此公告

附：分项报价表

吕梁市政府采购服务中心

2021 年 10 月 20 日

分项报价表

货币：人民币/元

序号	服务项目	序号	服务区域	保证投入 人员数量	月/单项 报价	其中人员 工资总额
----	------	----	------	--------------	------------	--------------

1	贺昌西校区 物业工资	1.	校园保洁-室外操场、旧教学楼及宿舍周边、教学楼门前院及地下室、西段宿舍楼、室外公共卫生间及操场大厕所、家属区	5	870	4350
		2.	教学保洁-电教楼、旧教学楼一、二、三、四层、新教学楼一、二、三、四层、新教学楼一、二、三、四层、办公楼、西侧综合楼	9	870	7830
		3.	学生公寓保洁-男生宿舍、一号女生宿舍、二号女生宿舍	4	670	2680
		4.	园林管护	1	870	870
		5.	电工	1	920	920
		6.	水工	1	870	870
		7.	直饮水管理	1	570	570
		8.	物业管理	1	2063	2063
		9.	消毒	1	676	676
2	贺昌东校区 物业工资	1.	保管	1	847	847
		2.	校园保洁-教学楼前院及餐厅操场及周边、宿舍区及家属院、车棚及车棚管理	3	870	2610
		3.	教学保洁-教学楼一层、教学楼二层、教学楼三层、教学楼四层、教学楼五层、教学楼六层	6	870	5220
		4.	教学东侧楼保洁-教学东实验楼	2	870	1740
		5.	学生公寓保洁-男生公寓楼、女生公寓楼	4	670	2680
		6.	园林绿化	1	820	820
		7.	管理直饮水	1	570	570
		8.	物业管理	1	2063	2063
		9.	消毒	1	676	676
3	服装	10.	物业服务人员服装	44	10	440
4	保险	11.	物业服务人员保险	44	25	1100
5	工具耗材	12.	保洁工具及耗材	44	15	660
6	税金	13.	税金	44	28.29	1245
月总报价小写		41500		年总报价小写		498000
月总报价大写		肆万壹仟伍佰元整齐		年总报价大写		肆拾玖万捌仟元整
