

# 兴县县城 2021 年老旧小区改造二期工程设计招标公告

(招标编号：FT141123202109230038)

招标项目所在地区：吕梁市兴县

## 一、招标条件

兴县县城 2021 年老旧小区改造二期工程设计项目（招标项目编号：FT141123202109230038），已由兴县行政审批服务管理局兴审管审发[2021]154 号文件批复。资金来源为上级资金和县人民政府统筹解决，招标人为兴县住房和城乡建设管理局。项目已具备招标条件，现对该项目设计进行国内公开招标。

## 二、项目概况和招标范围

2.1 项目规模：该项项目改造老旧小区 35 个，涉及 83 栋楼，改造总户数 3012 户，改造总建筑面积 297549.78M<sup>2</sup>，(其中 4 个小区于 2020 年进行过既有建筑节能改造工程)。

建设内容：县城内 35 个老旧小区的建外立面改造，室内公共区域改造、室外管线改造及管线规整入地以及配套设施改造提升等建设内容。

2.2 招标内容与范围：本招标项目划分为 1 个标段，本次招标为其中的：

001 第 1 标段，标段（包）内容：本项目的方案设计、初步设计、施工图设计及施工期间的技术服务；

2.3 总投资：14504.16 万元；

2.4 资金来源：上级资金和县人民政府统筹解决；

2.5 建设地址：兴县县城；

2.6 设计服务周期:40 日历天。

## 三、投标人资格要求

3.1 本次招标要求投标人须具备建设行政主管部门颁发的工程设计建筑行业（建筑工程）专业乙级及以上资质，有效的营业执照，并在人员、设备、资金等方面具有相应的能力，其中：投标人拟派项目负责人须具备二级及以上注册建筑师执业资格。

3.2 单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位，不得同时对本项目提出投标申请，否则投标无效；

3.3 投标人、法定代表人和拟派项目负责人近三年内无行贿犯罪记录；

3.4 投标人未被列入失信被执行人名单；

3.5 本次招标不接受联合体投标。

#### 四、招标文件的获取

4.1 获取时间：2021年09月24日18时00分至2021年09月30日18时00分；

4.2 获取方法：在全国公共资源交易平台（山西省吕梁市）（投标人需办理数字证书）并免费下载招标文件。

#### 五、投标文件的递交

5.1 递交截止时间：2021年10月25日10时00分；

5.2 递交方法：投标人应在投标截止时间前，登录“全国公共资源交易平台（山西省吕梁市）”在线提交加密后的电子投标文件。逾期提交或者未提交的投标文件，招标人不予受理；

5.3 递交地址：全国公共资源交易平台（山西省吕梁市）。

#### 六、开标时间及地点

6.1 开标时间：2021年10月25日10时00分；

6.2 开标方式：通过全国公共资源交易平台（山西省吕梁市）网上开标。

#### 七、其他公告内容

7.1 本次招标公告同时在《山西省招标投标公共服务平台》、《全国公共资源交易平台（山西省吕梁市）》上发布。

7.2 开标地点：吕梁市公共资源交易中心**开标室一**。

7.3 本项目采用远程开标，投标人可登录全国公共资源交易平台（山西省吕梁市）→ 远程开标大厅，投标人进行签到、解密、确认报价。为贯彻疫情防控工作部署要求，投标人不得到开标现场。

#### 八、监督部门

本招标项目监督部门为兴县建设工程招标投标服务中心、兴县发展和改革局。

#### 九、联系方式

招 标 人：兴县住房和城乡建设管理局

地 址：兴县蔚汾镇水泉湾

联系人：刘先生

联系电话：13935849611

招标代理机构：山西久荣工程咨询有限公司

地址：太原市科技街 3 号

联系人：刘先生

联系电话：18003465377

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）：乔建兵（签名）

招标人或其招标代理机构：山西久荣工程咨询有限公司（盖章）

