兴县养老院建设项目施工
招标公告

（招标编号：FS141123202109220035）

招标项目所在地区：山西省吕梁市兴县

一、招标条件

兴县养老院建设项目，已由兴县行政审批服务管理局兴审管审发【2020】41 号、兴审管审发【2021】131 号文件批复。资金来源除申请上级专项资金补助外，剩余全部由兴县财政配套解决。招标人为兴县民政局。项目已具备招标条件，现对该项目的施工进行国内公开招标。

二、项目概况和招标范围

2.1 项目规模：兴县养老院建设项目总占地面积 11800 ㎡（含 17.7 亩），总建筑面积 9188.89 ㎡（其中地上建筑面积 9083.09 ㎡，地下建筑面积 105.8 ㎡），包括三栋五层老年公寓 7425.71 ㎡，一栋三层老年人活动中心 1573.41 ㎡及辅助用房 189.77 ㎡（含地下消防及生活水池 105 ㎡）。全部为框架结构建筑。

2.2 项目建设内容：包括土建工程、装饰装修工程、电气、暖通、给排水、消防、燃气工程以及门房、水泵房等室外附属工程。

2.3 招标内容与范围：本招标项目划分为 1 个标段，本次招标为其中的：

001 第 1 标段，标段（包）内容：兴县养老院建设项目施工。

标段（包）范围：本工程施工图纸范围内的全部内容（详见工程量清单和图纸）。

2.4 投资额：6716.18 万元。

2.5 资金来源：除申请上级专项资金补助外，剩余全部由兴县财政配套解决。

2.6 建设地址：兴县奥家湾乡车家庄村。

2.7 计划工期：365 日历天。

2.8 质量标准：合格。

三、投标人资格要求

3.1 须具备中华人民共和国境内注册且具有独立法人资格的企业；

3.2 本次招标要求投标人须具备建设行政主管部门颁发的**建筑工程施工总承包叁级**及以上资质，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力，其中：投标人拟派项目经理须具备**房屋建筑工程专业二级及以上**注册建造师执业资格，具备有效的**安全生产考核合格证书（B 类）**，且未担任其它在施建设工程项目的项目经理；

3.3 单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位，不得同时对本项目提出投标申请，否则投标无效；

3.4 投标人、法定代表人和拟派项目经理近三年内无行贿犯罪记录；

3.5 投标人未被列入失信被执行人名单；

3.6 本次招标不接受联合体投标。

四、招标文件的获取

4.1 获取时间：**2021 年 9 月 23 日 17 时 00 分至 2021 年 9 月 29 日 17 时 00 分**；

4.2 获取方法：在全国公共资源交易平台（山西省吕梁市）（未在全国公共资源交易平台（山西省吕梁市）注册的企业需要先注册，并在吕梁市公共资源交易中心办理企业、法定代表人及其拟派的项目经理 CA 证书）并自行免费下载招标文件。

五、投标文件的递交

5.1 递交截止时间：**2021 年 10 月 22 日 10 时 00 分**；

5.2 递交方法：投标人应在投标截止时间前，登录“全国公共资源交易平台（山西省吕梁市）”在线提交加密后的电子投标文件。逾期提交或者未提交的投标文件，招标人不予受理；

5.3 递交地址：全国公共资源交易平台（山西省吕梁市）。

六、开标时间及地点

6.1 开标时间：**2021 年 10 月 22 日 10 时 00 分**；

6.2 开标地点：吕梁市公共资源交易中心**开标室 四**（吕梁市政务服务中心）；

七、其他公告内容

7.1 本次招标公告同时在《山西省招标投标公共服务平台/山西招投标网》、《全国公共资源交易平台（山西省吕梁市）》上发布。

7.2 开标方式：通过全国公共资源交易平台（山西省吕梁市）网上开标；

7.3 本项目支持远程开标，投标人可登录全国公共资源交易平台（山西省吕梁市）→远程开标大厅，投标人进行签到、解密、确认报价。为贯彻疫情防控工作部署要求，投标人不得到开标现场。

八、监督部门

本招标项目监督部门为兴县建设工程招标投标服务中心、兴县发展和改革局。

九、联系方式

招 标 人：兴县民政局

地　　址：吕梁市兴县蔚汾镇蔚汾北路民政局

联 系 人：康先生

联系电话：0358-6322136

招标代理：北京建智达工程管理股份有限公司

地　　址：太原市万柏林区迎泽西大街 119 号公元时代城 A 座 2504 室

联 系 人：张女士

联系电话：13007000373

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）：_____（签名）

招标人或其招标代理机构：_____（盖章）