兴县城区棚户区改造二期工程调整项目-李家湾安置点勘察招标公告

（招标编号：FK141123202109160021）

招标项目所在地区：山西省吕梁市兴县

一、招标条件

兴县城区棚户区改造二期工程调整项目-李家湾安置点，可行性研究报告已由兴县行政审批服务管理局以兴审管审发[2021]151 号文件批复。资金来源为县政府投资、银行贷款，招标人为兴县城乡基础设施建设投资有限公司。项目已具备招标条件，现对该项目的勘察进行国内公开招标。

二、项目概况和招标范围

项目规模：该项目总用地面积 32911 ㎡，总建筑面积 88087 ㎡。其中，地上建筑面积 78087㎡（住宅建筑面积 61824 ㎡、物业用房建筑面积 515㎡、消控室建筑面积 62 ㎡、治安联防站建筑面积 52 ㎡、商业网点建筑面积 8399 ㎡、社区医院及办公用房建筑面积 2060 ㎡、独立商业建筑面积 4756 ㎡，大门及附属用房建筑面积 419㎡），地下建筑面积 10000 ㎡。地面停车位 232 辆，地下停车位 228 辆，住宅户数 495 户，建筑密度 23%，容积率 2.37，绿地率 23%。

建设内容：新建 2 栋地上 17 层住宅楼，采用现浇钢筋混凝土剪力墙结构；新建 2 栋地下 1 层、地上 20 层住宅楼，地下 1 层采用版柱框架结构，地上建筑采用现浇钢筋混凝土剪力墙结构；新建 1 栋地下 1 层、地上 2 层框架结构独立商业网点建筑；新建燃气调压站、供热交换站、配电室、消防控制室等辅助用房，结构全部为框架结构；同时建设室外地面硬化、道路、景观绿化、大门等配套基础设施工程。

招标内容与范围：本招标项目划分为 1 个标段，本次招标为其中的：

001 第 1 标段，标段（包）内容：本次招标内容为兴县城区棚户区改造二期工程调整项目-李家湾安置点项目岩土工程勘察及施工期间的技术服务等。

项目总投额：约 34305.4 万元

资金来源：县政府投资、银行贷款。

建设地点：兴县李家湾

勘察服务期限：20 日历天。

三、投标人资格要求

001 第1标段，该标段（包）中投标人资格能力要求：

3.1本次招标要求投标人须具备建设行政主管部门颁发的工程勘察专业类（岩土工程（勘察））乙级及以上资质或工程勘察综合甲级资质，有效的营业执照，并在人员、设备、资金等方面具有相应的能力，其中：投标人拟派项目负责人应具备注册土木工程师（岩土）资格；

3.2　单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位，不得同时对本项目提出投标申请，否则投标无效；

3.3 投标人、法定代表人和拟派项目负责人近三年内无行贿犯罪记录；

3.4 投标人未被列入失信被执行人名单；

3.5 本次招标不接受联合体投标。

四、招标文件的获取

4.1获取时间：2021年9月18日18时00分至2021年9月27日18时00分；

4.2获取方法：在全国公共资源交易平台（山西省吕梁市）免费下载（未在全国公共资源交易平台（山西省吕梁市）注册的企业需要先注册，并在吕梁市公共资源交易中心办理企业、法定代表人及其委托的代理人CA证书）招标文件。

五、投标文件的递交

5.1 递交截止时间：2021年10月21日10时00分；

5.2　递交方法：投标人应在投标截止时间前，登录“全国公共资源交易平台（山西省吕梁市）”在线提交加密后的电子投标文件。逾期提交或者未提交的投标文件，招标人不予受理；

5.3 递交地址：全国公共资源交易平台（山西省吕梁市）。

六、开标时间及地点

6.1开标时间：2021年10月21日10时00分；

6.2开标方式：通过全国公共资源交易平台（山西省吕梁市）网上开标；

七、其它公告内容

7.1本次招标公告同时在《山西省招标投标公共服务平台》、《全国公共资源交易平台（山西省吕梁市）》上发布。

7.2开标地点：吕梁市公共资源交易中心开标室二（吕梁市政务服务中心）。

7.3本项目支持远程开标，投标人可登录全国公共资源交易平台（山西省吕梁市）→远程开标大厅，投标人进行签到、解密、确认报价。

八、监督部门

本招标项目监督部门为兴县建设工程招标投标服务中心、兴县发展和改革局。

九、联系方式

招 标 人：兴县城乡基础设施建设投资有限公司

单位地址：吕梁市兴县

联系人：王先生

电　话：13111188171

招标代理机构：山西峻德工程项目管理有限公司

联系地址：山西综改示范区太原学府园区创业街 19 号 5 幢 3-4 层 0302 室

联系人：武智杰、陈会斌

联系电话：0351-7282755

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）：_____（签名）

招标人或其招标代理机构：_____（盖章）