

汾阳市委党校（行政学院）贾家庄基层干部培训基地建设项目监理招标公告

（招标编号：FJ141182202109120019）

招标项目所在地区：山西省 汾阳市

一、招标条件

汾阳市委党校（行政学院）贾家庄基层干部培训基地建设项目，已由汾阳市行政审批服务管理局以《汾审管投资发（2021）7号》文件批复，资金来源为汾阳市财政投资，招标人为中国共产党汾阳市委员会党校，项目已具备招标条件，现对该项目的监理进行公开招标。

二、项目概况与招标范围

2.1 项目规模：该项目占地面积为 8.8506 公顷，建设总建筑面积为 50950 平方米。其中，地上建筑面积为 44950 平方米，地下建筑面积为 6000 平方米。学员总规模为 500 人，远期 800 人。主要建设内容包括教研楼、南食堂、会议中心、基层党建展览馆、学员宿舍、门卫、体育馆、人防工程、操场、道路广场、停车场、绿化景观、给排水、暖通、电气工程等。

2.2 招标内容与范围：本招标项目划分为 1 个标段，本次招标为其中的：

001 第 1 标段，标段（包）内容：

汾阳市委党校（行政学院）贾家庄基层干部培训基地建设项目监理；包括：施工图设计阶段、施工阶段、缺陷责任期及保修阶段的监理服务。

2.3 项目总投资：29482.54 万元；

2.4 建设地点：汾阳市城北组团（贾家庄镇）

2.5 监理服务期限：委托之日起至所监理的工程接收证书颁发时为止（包括缺陷责任期 12 个月及质量保修期）。

三、投标人资格要求

001 第 1 标段，该标段（包）投标人资格要求：

3.1 投标人须具备建设行政主管部门颁发的房屋建筑工程监理甲级及以上资质，有效的营业执照，并在人员、设备、资金等方面具有相应的能力，其中：投标人拟派项目总监理工程师须具备房屋建筑工程专业国家级注册监理工程师执业资格；

3.2 单位负责人为同一人或存在控股、管理关系的不同单位不得同时参加本项目的投标；

3.3 投标人、法定代表人和拟派项目总监近三年内无行贿犯罪记录；

3.4 投标人在“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）查询中不得存在被列为失信惩戒对象的情形；

3.5 投标人及其法定代表人、拟派项目总监在近三年内（2018年9月以来）无行贿犯罪记录（行贿犯罪记录的认定以中国裁判文书网的查询结果为准）

3.5 本次招标不接受联合体投标。

四、招标文件的获取

4.1 获取时间：2021年9月15日16时30分至2021年9月23日16时30分；

4.2 获取方法：在全国公共资源交易平台（山西省吕梁市）免费下载招标文件（未在全国公共资源交易平台（山西省吕梁市）注册的企业需要先注册，并在吕梁市公共资源交易中心办理企业、法定代表人及其委托的代理人CA证书）。

五、投标文件的递交

5.1 递交截止时间：2021年10月11日10时00分；

5.2 递交方法：投标人应在投标截止时间前，登录“全国公共资源交易平台（山西省吕梁市）”在线提交加密后的电子投标文件，逾期提交或者未提交的投标文件，招标人不予受理；

5.3 递交地址：全国公共资源交易平台（山西省吕梁市）。

六、开标时间及地点

6.1 开标时间：2021年10月11日10时00分；

6.2 开标方式：通过全国公共资源交易平台（山西省吕梁市）网上开标。

七、其他公告内容

7.1 本次招标公告同时在《山西省招标投标公共服务平台》、《全国公共资源交易平台（山西省吕梁市）》上发布。

7.2 开标地点：吕梁市公共资源交易中心开标室二。

7.3 本项目支持远程开标，投标人可登录全国公共资源交易平台（山西省吕梁市）→远程开标大厅，投标人进行签到、解密、确认报价。为贯彻疫情防控工作部署要求，投标人不得到开标现场。

八、监督部门

本招标项目监督部门为汾阳市建设工程招标投标管理办公室、汾阳市发展和改革局。

九、联系方式

