

汾阳市委党校（行政学院）贾家庄基层干部培训基地建设项目 EPC 总承包招标公告

(招标编号：FQ141182202109120018)

招标项目所在地：山西省 汾阳市

一、招标条件

本招标项目汾阳市委党校（行政学院）贾家庄基层干部培训基地建设项目 EPC 总承包，已由汾阳市行政审批服务管理局以《汾审管投资发〔2021〕7 号》文件批复，资金来源为汾阳市财政投资，招标人为中国共产党汾阳市委员会党校，项目已具备招标条件现对该项目的 EPC 总承包进行国内公开招标。

二、项目概况与招标范围

项目规模：该项目占地面积为 8.8506 公顷，建设总建筑面积为 50950 平方米。其中，地上建筑面积为 44950 平方米，地下建筑面积为 6000 平方米。学员总规模为 500 人，远期 800 人。主要建设内容包括教研楼、南食堂、会议中心、基层党建展览馆、学员宿舍、门卫、体育馆、人防工程、操场、道路广场、停车场、绿化景观、给排水、暖通、电气工程等。

招标内容与范围：本招标项目划分为 1 个标段，本次招标为其中的：

001 第 1 标段，标段（包）内容：主要建设内容包括教研楼、南食堂、会议中心、基层党建展览馆、学员宿舍、门卫、体育馆、人防工程、操场、道路广场、停车场、绿化景观、给排水、暖通、电气工程等。

标段（包）范围：汾阳市委党校（行政学院）贾家庄基层干部培训基地从设计到工程竣工验收合格为止的工作，设计包括：总图设计、各单体的施工图设计及后续服务（详见发包人要求），施工包括：施工图纸范围内的所有内容、竣工验收及缺陷责任期的保修工作和最终交付等；

总投资：29482.54 万元。

资金来源：汾阳市财政投资。

建设地址：汾阳市城北组团（贾家庄镇）。

计划工期：915 日历天。

设计要求的质量标准：符合现行国家规范、标准、规程、条例等相关要求。

施工要求的质量标准：符合国家、地方和行业详细施工质量验收标准，满足设计要求，达

到合格标准。

三、投标人资格要求

本次招标要求投标人同时具备以下条件：

001 第 1 标段

3.1 本次招标要求投标人必须具备建设行政主管部门颁发的工程设计综合资质或建筑行业设计甲级资质，且同时具备建筑工程施工总承包一级及以上资质，有效的营业执照、安全生产许可证，并在人员、设备、资金等方面具有相应的设计、施工能力；投标人拟派总承包项目负责人具备一级注册建筑师执业资格或建筑工程专业一级建造师执业资格，且未担任其他在施建设工程项目的项目经理；施工负责人须具备建筑工程专业一级注册建造师执业资格，具备有效的安全生产考核合格证（总承包项目负责人和施工负责人可以为同一人）；设计负责人具备一级注册建筑师执业资格。

3.2 投标人、企业法定代表人及项目负责人近三年内无行贿犯罪记录（投标人自行在中国裁判文书网（<http://wenshu.court.gov.cn/>）查询）；

3.3 未被最高人民法院在“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）或各级信用信息共享平台中列入失信被执行人名单；

3.4 单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位，不得参加同一标段投标或未划分标段的同一招标项目投标；

3.5 本次招标不接受联合体投标。

四、技术成果经济补偿

本次招标对未中标人投标文件中的技术成果不给予经济补偿。

5、招标文件的获取

5.1 获取时间：2021 年 9 月 15 日 16 时 30 分至 2021 年 9 月 23 日 16 时 30 分。

5.2 获取方法：在全国公共资源交易平台（山西省吕梁市）获取（未在全国公共资源交易平台（山西省吕梁市）注册的企业需要先注册，并在吕梁市公共资源交易中心办理企业、法定代表人及其委托的项目负责人 CA 证书）并免费下载招标文件。

6、投标文件的递交

6.1 递交截止时间：2021 年 10 月 11 日 10 时 00 分。

6.2 递交方法：投标人应在投标截止时间前，登录“全国公共资源交易平台（山西省吕梁市）”在线提交加密后的电子投标文件。逾期提交或者未提交的招标人不予受理。

6.3 递交地址：全国公共资源交易平台（山西省吕梁市）。

7、开标时间及地点

7.1 开标时间：2021 年 10 月 11 日 10 时 00 分。

7.2 开标方式：通过全国公共资源交易平台（山西省吕梁市）网上开标。

八、其他公告内容

8.1 本次招标公告同时在《山西省招标投标公共服务平台》、《全国公共资源交易平台（山西省吕梁市）》上发布。

8.2 开标地点：吕梁市公共资源交易中心开标室四

8.3 本项目支持远程开标，投标人可登录全国公共资源交易平台（山西省吕梁市）→远程开标大厅，投标人进行签到、解密、确认报价。为贯彻疫情防控工作部署要求，投标人不得到开标现场。

九、监督部门

本招标项目的监督部门为汾阳市建设工程招标投标管理办公室、汾阳市发展和改革委员会。

十、联系方式

招 标 人：中国共产党汾阳市委员会党校

地 址：汾阳市英雄南路市委党校

联系人：李先生

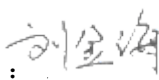
联系电话：13103580088

招标代理机构：山西嘉拓航项目管理有限公司

联系地址：吕梁市离石区北川河东路文丰苑 3 号楼 1406 室

联 系 人：苏先生

联系电话：0358-8222551

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）：（签名）

招标人或其招标代理机构：_____（盖章）

