

# 汾阳市人才公寓室内装修项目施工

## 招标公告

(招标编号: FS141182202109020036)

招标项目所在地区: 山西省 汾阳市

### 一、招标条件

本汾阳市人才公寓室内装修项目, 已由汾阳市行政审批服务管理局以《汾审管投资发[2021]19号》文件批准, 项目资金来源为汾阳市财政投资, 招标人为汾阳市机关事务服务中心。本项目已具备招标条件, 现对该项目施工进行公开招标。

二、项目概况和招标范围项目规模: 开元小区3号楼两个单元1-15层共计90户公寓装修, 装修建筑面积9609.15平方米。墙砖、地砖铺设、天棚吊顶、乳胶漆墙面、门窗套制作安装、实木复合门安装、入户防盗门安装、石材窗台安装;给排水管线敷设、洗浴及卫生洁具安装、强弱电线路敷设、配电箱、开关、插座、灯具安装;空调管线敷设、阀门、风口安装等。

招标内容与范围: 本招标项目划分为1个标段, 本次招标为其中的:

001第1标段, 标段(包)内容:

主要建设内容: 墙砖、地砖铺设、天棚吊顶、乳胶漆墙面、门窗套制作安装、实木复合门安装、入户防盗门安装、石材窗台安装;给排水管线敷设、洗浴及卫生洁具安装、强弱电线路敷设、配电箱、开关、插座、灯具安装;空调管线敷设、阀门、风口安装等。

总投资: 955.39万元。

资金来源: 汾阳市财政投资。

建设地点: 汾阳市英雄南路西侧, 迎新街南侧, 开元小区3号楼。

工期: 4个月。

招标范围: 设计施工图纸内全部工作内容(具体内容以工程量清单为准)。

### 三、投标人资格要求

001第1标段, 该标段(包)中投标人资格能力要求:

3.1在中华人民共和国境内注册, 具有国内独立法人资格, 须具备房屋建筑工程施工总承包叁级及以上资质或建筑装饰装修工程专业承包二级及以上资质, 有效的营业执照, 并在人员、设备、资金等方面具有相应的能力;

3.2投标人拟派项目经理须具备建筑工程专业贰级及以上注册建造师执业资格, 具备有效的安全生产考核证, 且未担任其他在施建设工程项目的项目经理;

3.3投标人、企业法定代表人及项目经理无行贿犯罪记录(投标人自行在中国裁判文书网(<http://wenshu.court.gov.cn/>)查询);

3.4单位负责人为同一人或存在控股、管理关系的不同单位不得同时参加投标;

3.5未列入失信被执行人名单;

投标人本项目不允许联合体投标。

#### 四、招标文件的获取

4.1 获取时间：2021 年 09 月 3 日 16 时 30 分至 2021 年 09 月 10 日 16 时 30 分

4.2 获取方法：在全国公共资源交易平台（山西省吕梁市）（未在全国公共资源交易平台（山西省吕梁市）注册的企业需要先注册，并在吕梁市公共资源交易中心办理企业、法定代表人及其委托的项目经理 CA 证书）免费下载招标文件。

#### 五、投标文件的递交

5.1 递交截止时间：2021 年 09 月 27 日 10 时 00 分

5.2 递交方法：投标人应在投标截止时间前，登录“全国公共资源交易平台（山西省吕梁市）”在线提交加密后的电子投标文件。逾期提交或者未提交的投标文件，招标人不予受理。

5.3 递交地址：全国公共资源交易平台（山西省吕梁市）

5.4 本项目支持远程开标，投标人可登录全国公共资源交易平台（山西省吕梁市）→ 远程开标大厅，投标人进行签到、解密、确认报价。为贯彻疫情防控工作部署要求，投标人不得到达开标现场。

#### 六、开标时间及地点

6.1 开标时间：2021 年 09 月 27 日 10 时 00 分

6.2 开标方式：通过全国公共资源交易平台（山西省吕梁市）网上开标。

#### 七、其他公告内容

7.1 本次招标公告同时在《山西省招标投标公共服务平台》、《全国公共资源交易平台（山西省吕梁市）》上发布。

7.2 开标地点：吕梁市公共资源交易中心（吕梁大道如意湖公园斜对面吕梁政务大厅四楼）

7.3 开 标 室：吕梁市公共资源交易中心开标室一。

#### 八、监督部门

本招标项目的监督部门为汾阳市住房和城乡建设管理局和汾阳市发展和改革局。

#### 九、联系方式

招 标 人：汾阳市机关事务服务中心

地 址：汾阳市永和西大街 9 号行政中心

联 系 人：余先生

电 话：18734898955

招标代理机构：吕梁市志诚采购代理有限公司

地 址：离石区滨河北东路高崖湾四巷 7 排 2 幢

联 系 人：侯先生

电 话：0358-8223555

