

# 吕梁经济技术开发区新型材料产业园区项目（四期工程） 方案设计及初步设计其它招标公告

（招标编号：FQ141112202108090008）

招标项目所在地区：新型材料产业园区项目（四期工程）位于吕梁市离石区田家会国防沟内，北至军民融合协同创新研究院，西至国防路，东和南到现状台地护坡。

## 一、招标条件

吕梁经济技术开发区新型材料产业园区项目（四期工程）(项目备案编号：FQ141112202108090008)，已由吕梁经济技术开发区管理委员会《山西省企业投资项目备案证》（项目代码：2108-141112-89-01-688461）批复。招标人为吕梁园区建设发展有限公司。项目已具备招标条件，现对该项目的工程设计进行公开招标。

## 二、项目概况和招标范围

2.1 项目名称：吕梁经济技术开发区新型材料产业园区项目（四期工程）方案设计及初步设计

2.2 招标内容与范围：不分标段

标段内容：本项目的方案设计和初步设计，应对项目整体编制，按项目实施进度分期提供成果。

2.3 资金来源：企业自筹+专项债券+财政补贴（或贴息）

2.4 项目总投资约 65616 万元。

2.5 建设地点：新型材料产业园区项目（四期工程）位于吕梁市离石区田家会国防沟内，北至军民融合协同创新研究院，西至国防路，东和南到现状台地护坡。（新型材料园区四期工程合桥方案另附）

2.6 服务周期：要求 30 日历天提交通过评审的成果

2.7 质量要求：符合国家规范及标准。

2.8 项目建设规模、建设内容：

本项目总占地面积为 126392.07 m<sup>2</sup>，约合 189.59 亩。本项目主要建设单层、多层轻型工业厂房共 23 栋，综合楼（包括办公、住宿、餐厅）1 栋，市政道路约 3.5km，以及绿化工程、管线工程、室外管线综合敷设工程、停车场等配套

基础设施的建设等。总建筑面积为 118551.40m<sup>2</sup>，其中工业建筑面积 96123.56m<sup>2</sup>、行政办公用地面积为 8277.392m<sup>2</sup>、综合楼建筑面积 22207.67m<sup>2</sup>（其中地下建筑面积 6000m<sup>2</sup>）、环卫设施建筑面积 220.17m<sup>2</sup>。

### 三、供应商资格要求

3.1 供应商须具备独立法人资格，具有有效的营业执照，并在人员、设备、技术等方面具有相应的能力；

3.2 特定资质：供应商须具备国家建设行政主管部门颁发的工程设计建筑行业（建筑工程）专业甲级及以上资质；供应商拟派项目负责人须具备建设行政主管部门颁发的具备一级注册建筑师执业资格，并在本单位执业；

3.3 供应商须具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度；

3.4 供应商法定代表人或负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位不得同时参加本项目的投标；

3.5 供应商未被最高人民法院在“信用中国”网站中列入失信被执行人，未被工商行政管理机关在全国企业信用信息公示系统中列入严重违法失信企业名单；

3.6 本次招标 不接受 联合体投标。

### 四、招标文件的获取：

获取时间：2021 年 8 月 11 日 16:30 至 2021 年 8 月 18 日 16:30（北京时间）。

获取方法：在全国公共资源交易平台（山西省吕梁市）免费下载招标文件（投标人需办理数字证书后方可下载）

### 五、响应文件的递交：

5.1 递交截止时间：2021 年 9 月 7 日 10:00。

5.2 递交方法：投标人应在投标截止时间前，登录“全国公共资源交易平台（山西省吕梁市）”在线提交加密后的电子投标文件。逾期提交或者未提交的投标文件，招标人不予受理；

5.3 递交地址：全国公共资源交易平台（山西省吕梁市）。

### 六、开标时间及地点

开标时间：2021年9月7日10:00

开标方式：通过全国公共资源交易平台（山西省吕梁市）远程电子开标。

## 七、其他公告内容

7.1 凡次招标公告同时在《山西省招标投标公共服务平台》、《全国公共资源交易平台（山西省吕梁市）》上发布。

7.2 开标地点：吕梁市公共资源交易中心开标室四（吕梁市政务服务中心）

7.3 本项目支持远程开标，为贯彻疫情防控要求，投标人不得到开标现场，可登录全国公共资源交易平台(山西省吕梁市)→远程开标大厅，投标人进行签到、解密、确认报价。

## 八、监督部门

本招标项目的监督部门为吕梁经济技术开发区管理委员会建设管理局。

## 九、联系方式

招 标 人：吕梁园区建设发展有限公司

地 址：山西省吕梁市经济技术开发区离石区田家会街道办前马家村智慧城市运营中心

联 系 人：师先生

电 话：13363585177

招标代理：山西润德工程造价咨询有限公司

地 址：太原市小店区平阳路119号鸿富综合楼16层

联 系 人：宋女士

联系电话：15364816319

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）：白宇（签名）

招标人或其招标代理机构：

(盖章)

