

# 汾阳市东关正街棚改工程福泰苑项目工程施工招标公告

(招标编号：FS141182202106150009)

招标项目所在地区：山西省吕梁市汾阳市

## 一、招标条件

汾阳市东关正街棚改工程福泰苑项目，已由汾阳市行政审批服务管理局批复。资金来源为自有资金，招标人为汾阳市城市建设综合开发公司。项目已具备招标条件，现对该项目施工进行国内公开招标。

## 二、项目概况和招标范围

项目规模：总建筑面积 30516.59 平方米，地上建筑面积 25301.8 平方米，地下建筑面积 5214.79 平方米。其中 1#、2#住宅楼地上二十三层（建筑面积：20829.89 平方米）、地下二层（建筑面积：2450.84 平方米）；3#住宅楼地上十层（建筑面积：4405.31 平方米）、地下一层（建筑面积：437.05 平方米）；地下车库（建筑面积：2326.90 平方米）。

招标内容与范围：汾阳市东关正街棚改工程福泰苑项目工程施工（详见工程量清单）；

总投资：8025.61 万元；

资金来源：自有资金；

建设地址：汾阳市富民路以东，东关羊巷以南；

计划工期：700 日历天；

## 三、投标人资格要求

3.1 在中华人民共和国境内注册，具有有效的营业执照，能独立承担民事责任，具备建筑工程施工总承包二级及以上资质，并具有有效的安全生产许可证，且符合山西省住房和城乡建设厅晋建市字〔2016〕3 号文件规定；

3.2 投标人拟派项目经理须具备建筑工程专业二级及以上注册建造师执业资格，具有有效的安全生产考核证，且未担任其它在施建设工程项目的项目经理；

3.3 投标人未被列入失信被执行人名单；

3.4 投标人未被国家企业信用信息公示系统列入严重违法失信黑名单；

3.5 单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位，不得同时对本项目提出投标申请，否则投标无效；

3.6 本次招标不接受联合体投标。

## 四、招标文件的获取

4.1 获取时间：2021 年 06 月 16 日 16 时 30 分至 2021 年 06 月 23 日 16 时 30 分；

4.2 获取方法：在全国公共资源交易平台（山西省吕梁市）免费下载招标文件（投标人需办理数字证书后方可下载）。

## 五、投标文件的递交

5.1 递交截止时间：2021年07月09日10时00分；

5.2 递交方法：投标人应在投标截止时间前，登录“全国公共资源交易平台（山西省吕梁市）”在线提交加密后的电子投标文件。逾期提交或者未提交的投标文件，招标人不予受理；

5.3 递交地址：全国公共资源交易平台（山西省吕梁市）。

## 六、开标时间及地点

6.1 开标时间：2021年07月09日10时00分；

6.2 开标方式：通过全国公共资源交易平台（山西省吕梁市）网上开标；

## 七、其他公告内容

7.1 本次招标公告同时在《山西省招标投标公共服务平台》、《全国公共资源交易平台（山西省吕梁市）》上发布。

7.2 开标地点：吕梁市公共资源交易中心开标室四（吕梁市政务服务中心）。

## 八、监督部门

本招标项目监督部门为汾阳市住房和城乡建设局、汾阳市发展和改革委员会。

## 九、联系方式

招 标 人： 汾阳市城市建设综合开发公司

单位地址： 汾阳市鼓楼北鼓楼苑

联 系 人： 孔先生

联系电话： 15235823357

招标代理机构：山西吉承项目管理有限公司

地 址：太原市长治路306号火炬创业大厦B座15层

联 系 人：李先生

联系电话：0351-7325811

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）：\_\_\_\_\_（签名）

招标人或其招标代理机构：\_\_\_\_\_（盖章）

