

吕梁市区换热站及管网系统提升改造工程（一期工程及新增用电变压器工程）  
监理项目二次招标公告  
（招标编号：SJ141100202105070006）

招标项目所在地区：山西省吕梁市

一、招标条件

本吕梁市区换热站及管网系统提升改造工程（一期工程及新增用电变压器工程），已由吕梁市发展和改革委员会《吕发改审发（2019）71号》批准，项目资金来源为全部由市财政筹措解决，招标人为吕梁市城市管理局。本项目已具备招标条件，现对该项目监理进行公开招标。

二、项目概况和招标范围

2.1 项目规模：

1、吕梁市区换热站及管网系统提升改造工程（一期工程）：

各热源一级热网互联互通的切换改造、现有各供热系统的提升改造、晋能大土河热电有限公司供热系统的提升改造。

（1）各热源一级热网互联互通的切换改造：市区各热源互联互通处改为双切断阀。

（2）现有各供热系统的提升改造：新建18座热力站及其配套一级热网和二级热网；对城南、城北片区的一级热网改造；改造原有的部分老旧二级热网并新增用户室内远传测温系统；部分热力站改造。

（3）晋能大土河热电有限公司供热系统的提升改造：对现有隔压站内的12台热网加热器增加部分换热面积。

2、吕梁市区换热站及管网系统提升改造工程（新增用电变压器）：

新增配电台区18个，其中方棚架变台1座，箱变3座，落地式变台14座，新增容量共计3125KVA，新建10千伏接续线路共计3.566公里，新建低压线路共计1.17公里，10千伏接续线路敷设方式为导线架空，电缆采用排管和直埋方式敷设。

2.2 招标内容与范围：本招标项目划分为1个标段，本次招标为其中的：

001 第1标段，标段（包）内容：

吕梁市区换热站及管网系统提升改造工程（一期工程及新增用电变压器工程）施工阶段、缺陷责任期及保修阶段的监理服务。

2.3 投资额：27519.52万元（其中：一期工程267896214.63元；新增用电变压器7299022元）。

2.4 资金来源：全部由市财政筹措解决。

2.5 建设地点：吕梁市离石区。

2.6 服务期限：委托之日起至所监理的工程接收证书颁发时为止（包括缺陷责任期12个月及质量保修期）。

三、投标人资格要求

001 第1标段，该标段（包）中投标人资格能力要求：

3.1 在中华人民共和国境内注册，具有国内独立法人资格，须具备工程监理综合资质或同时具备市政公用工程监理甲级资质和电力工程（输变电工程）监理乙级及以上资质，有效的营业执照，并在人员、设备、资金等方面具有相

应的能力；

3.2 投标人拟派的总监理工程师须具备市政公用工程专业（国家级）注册监理工程师资格；

3.3 单位负责人为同一人或存在控股、管理关系的不同单位不得同时参加投标；

3.4 未列入失信被执行人名单；

本项目允许联合体投标，应满足下列要求：

（1）联合体各成员应为独立法人，联合体牵头人必须是市政公用工程监理甲级资质的监理单位，代表联合体在投标、签约与履行合同中承担其义务和法律责任；

（2）尽管委任了联合体牵头人，但联合体各成员在投标、签约与履行合同过程中，仍负有连带的和各自的法律义务；

（3）投标文件的递交时应提交联合体协议书及联合体成员企业相关证件，联合体投标协议须明确联合体牵头人、各联合体成员在投标、签约与履行合同过程中的分工及各自的权利和义务。

（4）如为联合体投标，联合体各成员单位内部的职责分工。

#### 四、招标文件的获取

4.1 获取时间：2021年06月15日16时30分至2021年06月22日16时30分

4.2 获取方法：在全国公共资源交易平台（山西省吕梁市）（未在全国公共资源交易平台（山西省吕梁市）注册的企业需要先注册，并在吕梁市公共资源交易中心办理企业、法定代表人及其委托的总监理工程师CA证书）免费下载招标文件。

#### 五、投标文件的递交

5.1 递交截止时间：2021年07月06日10时00分

5.2 递交方法：投标人应在投标截止时间前，登录“全国公共资源交易平台（山西省吕梁市）”在线提交加密后的电子投标文件。逾期提交或者未提交的投标文件，招标人不予受理。

5.3 递交地址：全国公共资源交易平台（山西省吕梁市）

#### 六、开标时间及地点

6.1 开标时间：2021年07月06日10时00分

6.2 开标方式：通过全国公共资源交易平台（山西省吕梁市）网上开标。

#### 七、其他公告内容

7.1 本次招标公告同时在《山西省招标投标公共服务平台》、《全国公共资源交易平台（山西省吕梁市）》上发布。

7.2 开标地点：吕梁市公共资源交易中心开标室二（吕梁大道如意湖公园斜对面吕梁市政务服务中心）

#### 八、监督部门

本招标项目的监督部门为吕梁市住房和城乡建设局。

#### 九、联系方式

招 标 人：吕梁市城市管理局

地 址：吕梁市离石区龙凤南大街 45 号  
联 系 人：雒先生  
电 话：0358-3713007

招标代理机构：山西吉承项目管理有限公司  
地 址：太原市长治路 306 号火炬创业大厦 B 座 15 层  
联 系 人：韩凯  
电 话：19815397718  
电子邮件：JCZBLL@163.com

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）韩凯（签名）

招标人或其招标代理机构：\_\_\_\_\_（盖章）

