

# 柳林县明清街历史文化街区功能区建设及基础设施工程中五地块项目 2 号院、3 号院、4 号院、7 号院、11 号院施工招标公告

(招标编号：FS141125202103060010)

招标项目所在地区：柳林县明清街内

## 一、招标条件

本柳林县明清街历史文化街区功能区建设及基础设施工程中五地块项目 2 号院、3 号院、4 号院、7 号院、11 号院施工已由柳林县行政审批服务管理局以（2020-141125-50-03-019846）批准，项目资金自筹解决，招标人为柳林经投物业管理有限公司。本项目已具备招标条件，现进行公开招标。

## 二、项目概况及招标范围

2.1 项目规模：文物保护及其他配套设施建设，总面积 13808.3 m<sup>2</sup>。

2.2 招标内容与范围：本招标项目划分为 5 个标段，本次招标为其中的：

001 第 1 标段，标段（包）内容：2 号院，建筑面积为：630.87 m<sup>2</sup>，建筑层数：地上一层，建筑高度：6.60m，室内外高差 0.15m；

002 第 2 标段，标段（包）内容：3 号院，建筑面积为：351.3 m<sup>2</sup>，建筑层数：地上一层，建筑高度：4.20/9.214m，室内外高差 0.25m；

003 第 3 标段，标段（包）内容：4 号院，建筑面积为：260 m<sup>2</sup>，建筑层数：地上一层，建筑高度：4.60/8.274m，室内外高差 0.5m；

004 第 4 标段，标段（包）内容：7 号院，建筑面积为：358.48 m<sup>2</sup>，建筑层数：地上一层，建筑高度：6.60m，室内外高差 0.15m；

005 第 5 标段，标段（包）内容：11 号院，建筑面积为：195.36 m<sup>2</sup>，建筑层数：地上一层，建筑高度：5.50m，室内外高差 0.15m。

2.3 项目投资：385791300 元；

2.4 资金来源：自筹

2.5 建设地址：柳林县明清街内

2.6 工 期：180 日历天

## 三、投标人资格要求

3.1 本次招标要求投标人须具备以下要求：

001 第 1 标段、002 第 2 标段、003 第 3 标段、004 第 4 标段、005 第 5 标段资格要求：

投标人须具备建筑工程施工总承包叁级及以上资质，具备有效的营业执照；并在人员、设备、资金等方面具有相应的能力，项目经理须具备建筑工程专业二级及以上注册建造师执业资格，具备有效的安全生产考核合格（B）证，且未担任其他在建项目的项目经理。（拟派建造师的注册单位名称必须与投标单位名称一致）；

3.2 单位负责人为同一人或存在控股、管理关系的不同单位不得同时参加投标；

3.3 投标人、投标人法定代表人、拟任项目经理近三年内无行贿犯罪记录；

3.4 投标人未列入失信被执行人名单；

3.5 本次招标不接受联合体投标；

3.6 各投标人均可就本招标项目上述标段中的 2 个标段投标，但最多允许中标 1 个标段。

#### **四、招标文件的获取**

4.1 获取时间： 2021 年 4 月 16 日 16 时 30 分至 2021 年 4 月 23 日 16 时 30 分

4.2 获取方法：在全国公共资源交易平台（山西省吕梁市）（未在全国公共资源交易平台（山西省吕梁市）注册的企业需要先注册，并在吕梁市公共资源交易中心办理企业、法定代表人及其委托的项目经理 CA 证书）并免费下载招标文件。

#### **五、投标文件的递交**

5.1 递交截止时间：2021 年 5 月 7 日 10 时 00 分

5.2 递交方法：投标人应在投标截止时间前，登录“全国公共资源交易平台（山西省吕梁市）”在线提交加密后的电子投标文件。逾期提交或者未提交的投标文件，招标人不予受理。

5.3 递交地址：全国公共资源交易平台（山西省吕梁市）

#### **六、开标时间及地点**

6.1 开标时间：2011 年 5 月 7 日 10 时 00 分

6.2 开标方式：通过全国公共资源交易平台（山西省吕梁市）网上开标。

#### **七、其他公告内容**

本次招标公告同时在《山西省招标投标公共服务平台》、《全国公共资源交易平台（山西省吕梁市）》上发布。

开标地点：吕梁市公共资源交易中心开标室四（吕梁大道如意湖公园斜对面吕梁市政务服务中心三楼）

