

吕梁国投财经中心（二期）项目设计二次 招标公告

（招标编号：FT141100202103010003）

招标项目所在地：山西省吕梁市

1、招标条件

本招标项目 吕梁国投财经中心（二期）项目设计二次 已由 吕梁市离石区行政审批服务管理局 以山西省企业投资项目备案证（项目代码：2020-141102-70-03-005609）批准建设，招标人为：吕梁国投集团有限公司，建设资金来自 企业自有资金，招标人为 吕梁国投集团有限公司。项目已具备招标条件，现对该项目的 设计 进行国内公开招标。

2、项目概况与招标范围

项目规模：该项目建设一栋商业办公楼，主要为商业办公，地下二层，平战结合，平时为车库和设备用房，战时为人防。建筑结构形式为框架剪力墙结构。项目实际用地面积 7759.91 平方米。建设规模：规划总建筑面积为 37023 平方米。其中地上建筑面积 27023 平方米，地下建筑面积 10000 平方米。

招标内容与范围：本招标项目划分为 1 个标段，本次招标为其中的：

001 第 1 标段，标段（包）内容：吕梁国投财经中心（二期）项目的初步设计、施工图设计及施工期间的技术服务

投资金额：30347.78 万元。

资金来源：企业自有资金

项目地点：吕梁市离石区吕梁大道以西规划纬十八路以南。

设计服务期限：90 日历天。

3、投标人资格要求

3.1 本次招标要求投标人须具备 建设行政主管部门颁发的建筑行业（建筑工程）甲级资质或工程设计综合资质，并在人员、设备、资金等方面具有相应的能力。其中投标人拟派的项目负责人须具备 一级注册建筑师 执业资格。

3.2 投标人、法定代表人和项目负责人近三年内无行贿犯罪记录（投标人自行在中国裁判文书网（<https://wenshu.court.gov.cn/>）查询）。

3.3 投标人信誉良好，各投标人通过官方网站“信用中国”（www.creditchina.gov.cn）查询不得为失信被执行人。

3.4 单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位，不得参加同一标段投标或未划分标段的同一招标项目投标。

3.5 本次招标不接受联合体投标。

4、招标文件的获取

4.1 获取时间：2021年4月8日17时00分至2021年4月15日17时00分

4.2 获取方法：在全国公共资源交易平台（山西省吕梁市）免费下载招标文件。

5、投标文件的递交

5.1 递交截止时间：2021年4月29日10时00分。

5.2 递交方法：投标人应在投标截止时间前，登录“全国公共资源交易平台（山西省吕梁市）”在线提交加密后的电子投标文件。逾期提交或者未提交的投标文件，招标人不予受理；

5.3 递交地址：全国公共资源交易平台（山西省吕梁市）

6、开标时间及方式

6.1 开标时间：2021年4月29日10时00分

6.2 开标方式：通过全国公共资源交易平台（山西省吕梁市）网上开标，

7、其它公告内容

7.1 本次招标公告同时在《山西省招标投标公共服务平台》、《全国公共资源交易平台（山西省吕梁市）》上发布。

7.2 开标地点：吕梁市公共资源交易中心**开标室一**

8、监督部门

本招标项目监督部门为吕梁市建设工程招投标站。

9、联系方式

招标人：吕梁国投集团有限公司

地 址：吕梁市离石区长治路4号

联系人：李先生

联系电话：18903582807

招标代理机构：山西智德馨项目管理有限公司

地 址：山西省太原市晋源区潜丘路阳光城花满墅二期商铺 3010 室

联系人：闫先生

联系电话：0358-8212899/18935172397

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）：崔太济（签名）

招标人或其招标代理机构：山西智德馨项目管理有限公司（盖章）

