

吕梁国投财经中心（二期）项目设计

招标公告

招标项目所在地：山西省 吕梁市 离石区

1、招标条件

本招标项目 吕梁国投财经中心（二期）项目设计 已由 吕梁市离石区行政审批服务管理局 以 山西省企业投资项目备案证（项目代码：2020-141102-70-03-005609）批准建设，招标人为：吕梁国投集团有限公司，建设资金来自企业自有资金，出资比例为：100%，招标人为吕梁国投集团有限公司。项目已具备招标条件，现对该项目的设计进行国内公开招标。

2、项目概况与招标范围

2.1 项目名称：吕梁国投财经中心（二期）项目设计

2.2 项目编号：FT141100202103010003

2.3 建设规模及内容：

该项目建设一栋商业办公楼，主要为商业办公，地下二层，平战结合，平时为车库和设备用房，战时为人防。建筑结构形式为框架剪力墙结构。项目实际用地面积7759.91平方米。建设规模：规划总建筑面积为37023平方米。其中地上建筑面积27023平方米，地下建筑面积27023平方米，地下建筑面积10000平方米。

2.4 建设地点：吕梁市离石区吕梁大道以西规划纬十八路以南。

2.5 投资金额：30347.78万元。

2.6 设计服务期限：90日历天。

2.7 招标范围：本项目的初步设计、施工图设计及施工期间的技术服务。

3、投标人资格要求

3.1 本次招标要求投标人须具备建设行政主管部门颁发的建筑行业（建筑工程）甲级资质或工程设计综合资质，并在人员、设备、资金等方面具有相应的能力。其中投标人拟派的项目负责人须具备一级注册建筑师执业资格。

3.2 投标人、法定代表人和项目负责人近三年内无行贿犯罪记录（投标人自行在中国裁判文书网（<https://wenshu.court.gov.cn/>）查询）。

3.3 投标人信誉良好，各投标人通过官方网站“信用中国”（www.creditchina.gov.cn）查询不得为失信被执行人。

3.4 单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位，不得参加同一标段投标或未划分标段的同一招标项目投标。

3.5 本次招标不接受联合体投标。

4、技术成果经济补偿

本次招标对未中标人投标文件中的技术成果不给予经济补偿。

5、招标文件的获取

凡有意参加投标者，请于2021年3月5日17时00分至2021年3月12日17时00分，在全国公共资源交易平台（山西省吕梁市）免费下载招标文件。（未在全国公共资源交易平台（山西省吕梁市）注册的企业需要先注册，并在吕梁市公共资源交易中心办理企业、法定代表人、委托的项目负责人CA证书。）

6、投标文件的递交

6.1 投标文件递交的截止时间为2021年3月30日10时00分，投标人应在投标截止时间前，登录“全国公共资源交易平台（山西省吕梁市）”在线提交电子投标文件。

6.2 逾期提交的投标文件，招标人不予受理。

7、开标时间及地点

7.1 开标时间：2021年3月30日10时00分

7.2 开标地点：吕梁市公共资源交易中心**开标室二**

7.3 地 址：山西省吕梁市离石区吕梁市政务服务中心

8、发布公告的媒介

本次招标公告同时在《山西省招标投标公共服务平台/山西招投标网》、《全国公共资源交易平台（山西省吕梁市）》上发布。

9、监督部门

本招标项目的监督部门为：吕梁市建设工程招投标站。

10、联系方式

招标人：吕梁国投集团有限公司

地 址：吕梁市离石区长治路4号

联系人：李先生

联系电话：18903582807

招标代理机构：山西智德馨项目管理有限公司

地 址：吕梁市离石区莲花欧典小区B区13号

联系人：闫先生

联系电话：0358-8212899/18935172397

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）：（签名）

招标人或其招标代理机构（盖章）

