

吕梁经济技术开发区新型材料产业园区项目（一期工程）设计施工 总承包（EPC）项目监理招标公告

（招标编号：FJ141112202102190375）

招标项目所在地区：山西省 吕梁市经济技术开发区

一、招标条件

本吕梁经济技术开发区新型材料产业园区项目（一期工程），已由吕梁经济技术开发区管委会文件《吕经开委审[2020]16号》批准，项目资金来源为地方财政支持及建设单位自筹，招标人为吕梁园区建设发展有限公司。本项目已具备招标条件，现对该项目监理进行公开招标。

二、项目概况和招标范围

项目规模：吕梁经济技术开发区新型材料产业园区项目规划总建筑面积335483.06m²，一期工程地上总建筑面积90140.34m²，地下建筑面积1435.06m²。其中：新建建筑面积68776.78m²，包括：6#、7#工业建筑面积35285.76m²、综合办公建筑面积8921.14m²、配套服务设施用房建筑面积4800.00m²、职工宿舍建筑面积15325.20m²、食堂建筑面积2404.62m²、附属配套建筑605.00m²、地下人防工程建筑面积1435.06m²；改造建筑面积22798.62m²，（主要为原有8#厂房，经过第三方鉴定后进行加固改造并利用）。

主要建设内容为：主要进行建筑物的土建工程、装饰工程、给排水、消防工程、采暖、通风工程、电气工程、设备的购置工程，以及室外道路、硬化工程、绿化工程、亮化工程、室外管线综合敷设工程、截洪沟、石挡墙、围墙、大门及门房、停车场、部分燃气工程、储油池、6#厂房工业水池、人防、装饰装修工程等已批复可研及初步设计中包含的全部工程项目。

招标内容与范围：本招标项目划分为1个标段，本次招标为其中的：

001第1标段，标段（包）内容：

以EPC（设计及施工）总承包模式建设吕梁经济技术开发区新型材料产业园区项目（一期工程）已批复可研及初步设计中包含的全部工程内容；包括从施工图设计开始以及工程施工、缺陷责任期及保修阶段全过程的监理服务。

总投资：43770.93万元

资金来源：地方财政支持及建设单位自筹。

建设地点：离石区田家会街道办（规划数字产业园区）南部。

服务期限：委托之日起至所监理的工程接收证书颁发时为止（包括缺陷责任期12个月及质量保修期）。

三、投标人资格要求

001第1标段，该标段（包）中投标人资格能力要求：

3.1在中华人民共和国境内注册，具有国内独立法人资格，须具备房屋建筑工程专业甲级资质或工程监理综合资质，有效的营业执照，并在人员、设备、资金等方面具有相应的能力；

3.2 投标人拟派的总监理工程师须具备建筑工程专业（国家级）注册监理工程师资格；

3.3 单位负责人为同一人或存在控股、管理关系的不同单位不得同时参加投标；

3.4 未列入失信被执行人名单；

投标人本项目不允许联合体投标。

四、招标文件的获取

4.1 获取时间：2021年02月23日16时30分至2021年03月02日16时30分

4.2 获取方法：在全国公共资源交易平台（山西省吕梁市）（未在全国公共资源交易平台（山西省吕梁市）注册的企业需要先注册，并在吕梁市公共资源交易中心办理企业、法定代表人及其委托的项目经理CA证书）并免费下载招标文件。

五、投标文件的递交

5.1 递交截止时间：2021年03月24日10时00分

5.2 递交方法：投标人应在投标截止时间前，登录“全国公共资源交易平台（山西省吕梁市）”在线提交加密后的电子投标文件。逾期提交或者未提交的投标文件，招标人不予受理。

5.3 递交地址：全国公共资源交易平台（山西省吕梁市）

六、开标时间及地点

6.1 开标时间：2021年03月24日10时00分

6.2 开标方式：通过全国公共资源交易平台（山西省吕梁市）网上开标。

七、其他公告内容

7.1 本次招标公告同时在《山西省招标投标公共服务平台》、《全国公共资源交易平台（山西省吕梁市）》上发布。

7.2 开标地点：吕梁市公共资源交易中心（吕梁大道如意湖公园斜对面吕梁市政务服务中心四楼）

7.3 开标室：吕梁市公共资源交易中心开标室一

八、监督部门

本招标项目的监督部门为吕梁经济技术开发区管理委员会建设管理局

九、联系方式

招标人：吕梁园区建设发展有限公司

地址：离石区凤山路文凤明域6层

联系人：牛先生

电话：15935868886

招标代理机构：吕梁市志诚采购代理有限公司

地址：离石区滨河北东路高崖湾四巷7排2幢

联系人：侯先生

电话：0358-8223555

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）：高艳飞（签名）

招标人或其招标代理机构



（盖章）