

吕梁经济技术开发区新型材料产业园区项目（一期工程）设计施工

总承包（EPC）项目其它招标公告

（招标编号：FQ141112202102190371）

招标项目所在地区：山西省 吕梁市 经济技术开发区

一、招标条件

本吕梁经济技术开发区新型材料产业园区项目（一期工程），已由吕梁经济技术开发区管委会文件《吕经开委审[2020]16号》批准，项目资金来源为财政资金及单位自筹，招标人为吕梁园区建设发展有限公司。本项目已具备招标条件，现对该项目设计施工总承包（EPC）项目进行公开招标。

二、项目概况和招标范围

项目规模：吕梁经济技术开发区新型材料产业园区项目规划总建筑面积335483.06m²，一期工程地上总建筑面积90140.34m²，地下人防面积1435.06m²。其中：新建建筑面积68776.78m²，包括：6#、7#工业建筑面积35285.76m²、综合办公建筑面积8921.14m²、配套服务设施用房建筑面积4800.00m²、职工宿舍建筑面积15325.20m²、食堂建筑面积2404.62m²、附属配套建筑605.00m²、地下人防工程建筑面积1435.06m²；改建建筑面积22798.62m²，（主要为原有8#厂房，经过第三方鉴定后进行加固改造并利用）。

主要设计及建设内容为：建筑物的土建工程、装饰工程、给排水消防工程、采暖通风工程及电气工程、设备的购置工程（不含电梯、厨房设备），以及室外道路及硬化工程、绿化工程、室外管线综合敷设工程、截洪沟、石挡墙、围墙、大门及门房、停车场、部分燃气工程、节能、人防工程等已批复可研及初设中的工程项目。

招标内容与范围：本招标项目划分为1个标段，本次招标为其中的：

001第1标段，标段（包）内容：

以EPC（设计、采购及施工）总承包模式建设吕梁经济技术开发区新型材料产业园区项目（一期工程），从施工图设计开始至工程竣工并投入使用及缺陷责任期的保修工作。

项目总投资：约43770.93万元；

资金来源：财政资金及单位自筹

建设地址：离石区田家会街道办（规划数字产业园区）南部

建设工期：24个月（含设计周期30日）。

三、投标人资格要求

001第1标段，该标段（包）中投标人资格能力要求：

3.1 本次招标要求投标人须具有独立的法人资格，须同时具备下列资质：

- ①建设行政主管部门颁发的建筑工程施工总承包贰级及以上资质；
- ②建设行政主管部门颁发的市政公用工程施工总承包贰级及以上资质；
- ③钢结构工程专业承包二级及以上资质；
- ④工程设计建筑行业（建筑工程）甲级资质；

3.2 有效的安全生产许可证，并在人员、设备、资金等方面具有相应的设计、施工能力。

3.3 投标人拟派总承包项目经理须具备建筑工程专业二级及以上注册建造师执业资格，具备有效的安全生产考核证，且未担任其他在施建设工程项目的项目经理；设计负责人须具备一级注册建筑师或一级注册结构工程师执业资格。

3.4 单位负责人为同一人或存在控股、管理关系的不同单位不得同时参加投标；

3.5 未列入失信被执行人名单；

3.6 投标人本项目允许联合体投标。

①联合体各成员应为独立法人，联合体牵头人必须是具备建筑工程施工总承包贰级及以上资质的施工单位，代表联合体在投标、签约与履行合同中承担其义务和法律责任；

②尽管委任了联合体牵头人，但联合体各成员在投标、签约与履行合同过程中，仍负有连带的和各自的法律責任；

③联合体投标协议须明确联合体牵头人、各联合体成员在投标、签约与履行合同过程中的分工及各自的权利和义务；

④联合体成员不得超过两名。

四、招标文件的获取

4.1 获取时间：2021年02月23日16时30分至2021年03月02日16时30分

4.2 获取方法：在全国公共资源交易平台（山西省吕梁市）（未在全国公共资源交易平台（山西省吕梁市）注册的企业需要先注册，并在吕梁市公共资源交易中心办理企业、法定代表人及其委托的项目经理CA证书）并免费下载招标文件。

五、投标文件的递交

5.1 递交截止时间：2021年03月23日10时00分

5.2 递交方法：投标人应在投标截止时间前，登录“全国公共资源交易平台（山西省吕梁市）”在线提交加密后的电子投标文件。逾期提交或者未提交的投标文件，招标人不予受理。

5.3 递交地址：全国公共资源交易平台（山西省吕梁市）

六、开标时间及地点

6.1 开标时间：2021 年 03 月 23 日 10 时 00 分

6.2 开标方式：通过全国公共资源交易平台（山西省吕梁市）网上开标。

七、其他公告内容

7.1 本次招标公告同时在《山西省招标投标公共服务平台》、《全国公共资源交易平台（山西省吕梁市）》上发布。

7.2 开标地点：吕梁市公共资源交易中心（吕梁大道如意湖公园斜对面吕梁市政务服务中心四楼）

7.3 开标室：吕梁市公共资源交易中心开标室一

八、监督部门

本招标项目的监督部门为吕梁经济技术开发区管理委员会建设管理局。

九、联系方式

招标人：吕梁园区建设发展有限公司

地址：离石区凤山路文凤明城 6 层

联系人：牛先生

电话：15935868886

招标代理机构：吕梁市志诚采购代理有限公司

地址：离石区滨河北东路高崖湾四巷 7 排 2 幢

联系人：侯先生

电话：0358-8223555

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）：（签名）

招标人或其招标代理机构：（盖章）